

Шаблон BIM проектов в Allplan - качество, точность, скорость.

Любое программное обеспечение, не зависимо от того западное оно или является разработкой отечественных специалистов, так или иначе требует доработки: интеграции, приведения в соответствие с нормами, адаптации под бизнес-процессы конечного пользователя. Для получения максимального эффекта от приобретаемых программных продуктов важно иметь настроенный шаблон.

Шаблон проекта - это специальный файл и поясняющие текстовые и видеоматериалы к нему, которые в будущем послужат основой для создания проектов. Он должен содержать только самую необходимую информацию, использующуюся не только в текущем проекте, но и во всех последующих. Шаблон проекта является неотъемлемой частью стандарта любого предприятия.



Внедрение и использование шаблона BIM проектов в Allplan позволяет сократить самое главное - время, за счет ускорения процесса создания и выпуска проектной документации, а также повышения качества проекта.

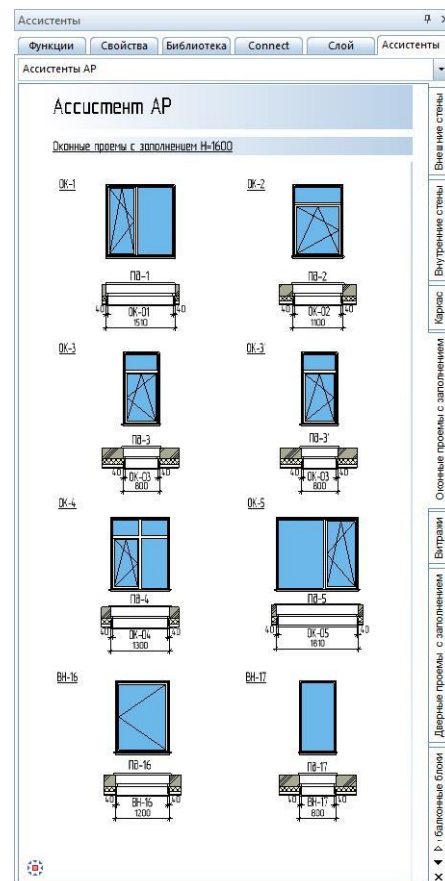
Назначение:

Шаблон проекта в Allplan разработан для разделов АР, КР, ОВ, ВК (применимы при создании информационной BIM-модели). В нем эксперты компании Allbau Software тщательно проработали элементы автоматизированного создания и выпуска проектной документации по ГОСТ.

К каждому разделу, подразделу (кладочный план, план перемычек, опалубочный план, сводный план инженерных сетей и т.д.) создаваемой документации разработан видеоролик и текстовый документ, в котором разбирается методика создания, компоновки полученных чертежей наиболее рациональным способом, с использованием ранее разработанных заготовок.

Состав шаблона:

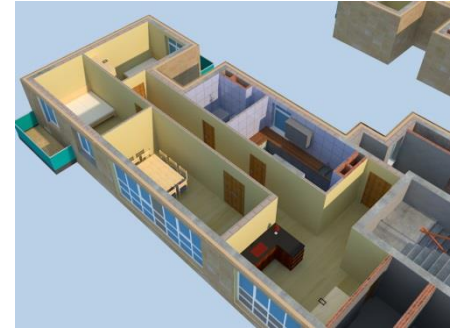
1. Структура проекта (для типовой застройки).
2. Структура слоёв атрибутов.
3. Настроены стили отображения различных элементов (стен, поверхностей) по ГОСТ.
4. Классы видимости (взаимосвязанные со слоями атрибутами) для вывода на чертежи необходимых данных с информационной BIM-модели.
5. Заготовленные классы прав пользователей (для разграничения доступа к слоям по специальностям (без прав доступа смежных).
6. Ассистенты.
7. Надписи (метки).
8. Отчёты, спецификации/экспликация.
9. В шаблоне присутствуют настроенные форматы чертежей (А4-А0) со штампами по форме 3. Данные в штампе заполняются на основе разработок Allbau-Software (большинство данных автоматизированы).
Ролик по заполнению начальных данных прилагается.
10. Создана первичная структура чертежей по всем разделам.



Что получают участники строительства при помощи Шаблона BIM проектов?

Заказчик/инвестор:

- Сократит расходы за счет уменьшения времени проектирования.
- Получит качественный проект с верно подсчитанными объемами в спецификациях, оформленных по требованиям ГОСТ.
- Комплексный проект, в котором взаимодействуют архитекторы, конструктора, инженеры.
- Для рекламы будущего дома и привлечения инвесторов у заказчика будет детально прорисованная модель будущего здания.

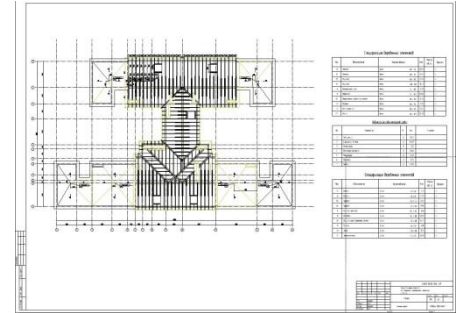


Проектировщик:

- Быстрый старт - внедрение мощного BIM-комплекса Allplan
- Отслеживание на ранних стадиях коллизий, благодаря комплексной работе специалистов всех разделов над проектом
- Автоматизация и унификация основных процессов благодаря настройкам шаблона BIM.

BIM-менеджер:

- Видеоролики с методологией проектирования с рациональным использованием ресурсов Allplan
- Текстовое описание принципов работы
- Разработанный Allbau Software контент с возможностью редактирования под особенности организации BIM-менеджером
-



Застройщик:

- Визуализированную модель будущего здания для проработки техкарт
- Подсчет количества материалов спецификациями по формам ГОСТ
-

Госзаказчики:

- полное соответствие по ГОСТ для оформления чертежей, наличия заготовок типовых узлов, элементов и решений: Окна, Двери, Стены, Полы, Отделка стен, Потолки, Ограждение лестничной клетки и т.д.

Не менее важным преимуществом шаблона является наличие связи полученной BIM-модели с расчетными комплексами при помощи плагинов Allbau Software такими как:

Allcheck - настраиваемая экспертная система контроля архитектурно-проектных решений.

Design2Cost (Allplan BCM) - определение объемов и стоимости по модели, передача данных в сметные системы СНГ, организация тендера.

Design2Time - связь с системами календарного планирования строительства и контроля сроков.

Пример оформления документации AP с использованием Шаблона BIM в программном комплексе Allplan



отзыв архитектора:

Шаблон проекта показывает, как правильно использовать программное обеспечение. И это касается не только конкретной организации (клиента), а, в общем, демонстрация единого стандарта (как бы ГОСТ работы в Allplan). Показать, как работать правильно с Allplan, не придумывать свои ходы, ускорить создание чертежа, используя заготовки.

отзыв конструктора:

Шаблон BIM содержит в себе настройки для армирования типовых ЖБ конструкций, с его помощью значительно сокращается время выпуска опалубочных и арматурных чертежей. Настроена связь с Lira/Сanfир и Scad и в видеороликах продемонстрирована оптимальная взаимосвязь между Allplan BIM и расчетными программами.